

クアハウス岩滝改修工事 第一号 工事かわら版

■工事概要

工事名 : クアハウス岩滝改修工事
 設計監理: 株式会社中村設計
 建築工事: 株式会社山寅組
 設備工事: 株式会社山添電気
 工期 : 令和元年7月17日から
 令和2年3月31日まで
 建物概要: 竣工:平成5年10月
 鉄筋コンクリート造 3階建て
 一部鉄骨鉄筋コンクリート造
 延床面積: 3,082.76㎡
 建築面積: 1,630.46㎡

○はじめに

この度、工事監理を(株)中村設計、建築工事を(株)山寅組、設備工事を(株)山添電気にてクアハウス岩滝改修工事を進めさせていただくこととなりました。
 工事期間中は地元の皆様には何かとご迷惑をおかけしますが、安全と環境に配慮し工事を進めて参りますので、どうぞよろしくお願いたします。



7月末をもって工事のために一時休館となりました。

○クアハウス岩滝について

クアハウス岩滝は天の橋立岩滝温泉を利用し、多種多様な浴槽及びサウナなどの入浴設備やトレーニングルーム、休憩室、運動浴の温泉プールなどを備え、総合的に健康づくりに取り組むことができるとともに、ご家族や職場のグループでレジャーとして楽しめる施設です。

○リニューアル内容

今回の工事では、健康増進施設としての利便性の向上と観光拠点としての魅力アップを目指しリニューアルを行います。また、竣工後約26年経っており劣化している設備や内装も改修を行います。

編集 (株)中村設計 管理技術者 岩田 信一
 発行 株式会社 山寅組 ・ 株式会社 山添電気

工事のお問い合わせは左記の番号にお願いします。
 (株)山寅組 渡邊 茂雄 (建築工事現場代理人)
 (現場事務所) 077-2145-1138

プールとバーテゾーンをつなぐ階段を撤去しより安心して利用していただけるよう新しい緩やかな階段とエレベーターを新設します！



リニューアル後のイメージ図です。飛び鳥の目から見たように見えるという意味から鳥瞰(ちょうかん)パースといひます。

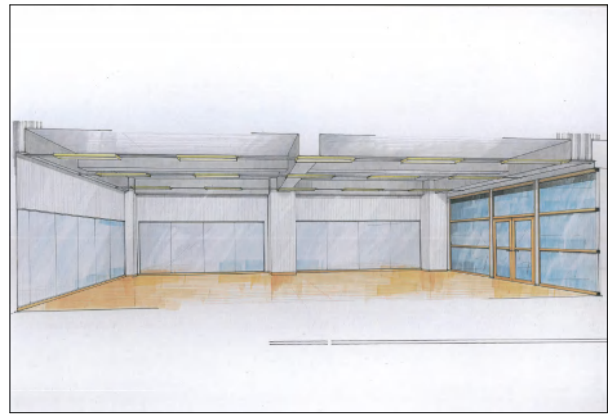
丹後半島をロードバイクで回る方や観光客の方々にも利用して頂けるサイクルステーション(駐輪場)を整備します。

外から見てもあまり変化はお気づきにならないかもしれませんが、リニューアル内容について、少しご紹介していきたいと思ひます！



～トレーニングマシン増強～

トレーニングジムは以前の約2倍の面積に！ランニングマシンやバイクなどの有酸素運動を行えるマシンを充実させます。もちろん筋力アップを目指すあなたも満足できるマシンも設置します。



～多様なプログラム～

スタジオと多目的室を整備し、同時に複数のプログラムを実施できるようになります。どのようなプログラムが実施されるかはリニューアル後のお楽しみ！



～気軽な喫茶に～

3階にあった喫茶を1階に移動し、どなたでも気軽に利用して頂けるようになります。ピロティ内にウッドデッキを設けて、外でも家族や友人と時間を気にせず楽しく過ごすことができます。

※工事に関してのご案内

8月上旬：仮囲いにて立入禁止措置を取ります。
8月下旬：内部解体工事開始。

工事に際してはガードマンを配置しての作業を行います。

解体時間は8：30～17：00頃とします。

解体に際し、道路側に防音シートを張り防音対策はいたしますが、音が発生しますのでご協力をお願いいたします。

来年3月完成を目指し作業を進めます。工事期間中、何かとご不便ご迷惑をおかけいたしますが、安全作業にて工事を進めて参りますので、ご理解ご協力の程よろしくをお願いいたします。

関係者一同

■工程表

現在の工程

年月	令和元年（2019年）						令和2年（2020年）					
	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月		
本館・プール棟改修			3階改修									
			2階改修									
			1階改修									
			プール棟改修									
階段E V増築			既存解体		増築工事							
外構工事	地下タンク、植栽撤去								増築工事			